



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE
Città Metropolitana di Genova

tel 0185.205.1 – fax 0185.28.09.82
P.zza Mazzini, 46 – 16038 Santa Margherita Ligure - GE
C.F. 00854480100 P. IVA 00172160996

AREA DI LINEA 1
SVILUPPO DEL TERRITORIO, COMUNICAZIONE, SERVIZI AL CITTADINO
N.A.O. SVILUPPO TURISTICO, SPORTIVO E CULTURALE

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL
COMODATO E DELLA GESTIONE DELL’IMPIANTO DI PROPRIETA’
COMUNALE PER IL GIOCO DEL MINIGOLF SITO IN VIALE RAINUSSO
PER IL PERIODO 1/11/2018- 31/12/2021 RINNOVABILE PER EGUALE
PERIODO.**

CIG ZC82351F16

IL DIRIGENTE

Vista la propria determinazione n. 70 del 24 aprile 2018

RENDE NOTO

CHE questo comune intende espletare una “indagine di mercato” avente ad oggetto l’individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, di soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, applicabile ai sensi degli artt. 164 e 166 del d.lgs. n. 50/2016, e dell’art. 20 della l.r. n. 40/2009, per l’affidamento in concessione della gestione dell’impianto di proprietà comunale per il gioco del minigolf, sito a S. Margherita Ligure in viale Rainusso per il periodo 01/11/2018-31/12/2021, salvo rinnovo espresso per uguale periodo.

1. Amministrazione aggiudicatrice

- Comune di S. Margherita Ligure (GE)
- Indirizzo: Piazza Mazzini 46 – 16038 S. Margherita Ligure
- Indirizzo Internet: www.comunesml.it
- Uffici presso i quali è possibile ottenere ulteriori informazioni e/o copia della documentazione: Area di linea 1- N.A.O. Sviluppo Turistico, Sportivo e Culturale, nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00, il mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 17.00; recapiti telefonici: tel. 0185/205472-205471-205315 – fax Comune 0185 280982 E-Mail: turismo@comunesml.it

- Il responsabile del procedimento è il dr. Alessandro Russo, dirigente dell'area di linea 1 Sviluppo del territorio, comunicazione, servizi al cittadino- N.A.O. sviluppo turistico, sportivo e culturale”

2. Caratteristiche generali dell'affidamento.

- La procedura avrà ad oggetto l'affidamento in concessione del comodato gratuito e della gestione dell'impianto per il gioco del minigolf sito in viale Rainusso, secondo quanto previsto nello schema di convenzione allegato sub A al presente avviso.
- La struttura in questione rientra tra gli impianti senza rilevanza economica ai sensi dell'art. 19, comma 2 bis, lettera a) della l.r. n. 40/2009, in quanto per le sue caratteristiche non è suscettibile di produrre utili. In particolare, la gestione del chiosco bar ubicato all'interno dell'impianto ha un ruolo marginale nella gestione complessiva, ed è comunque legata all'utenza dell'impianto sportivo.

3. Soggetti ammessi e requisiti richiesti

- Possono presentare istanza di ammissione alla procedura società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali.
- I concorrenti devono:
 - a) essere regolarmente costituiti e non avere finalità di lucro;
 - b) non essere proprietari di altro impianto sportivo;
 - c) non essere gestori di altro impianto sportivo escluso quello oggetto della presente gara;
 - d) non avere rinunciato durante la gestione di impianti sportivi alla stessa, o non avere subito procedure di decadenza o revoca di concessione per fatti addebitabili al gestore,
 - e) non essere in situazione di morosità nei confronti del Comune per debiti a qualsiasi titolo;
 - f) non trovarsi nelle situazioni previste come causa di esclusione dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. o dalle altre disposizioni di legge in materia o che comunque determinano l'incapacità a contrattare con la P.A.;
 - g) impegnarsi ad istituire una sede nell'ambito del territorio comunale entro 15 giorni dall'eventuale aggiudicazione.

I suddetti requisiti devono essere posseduti da ogni soggetto facente parte dell'eventuale raggruppamento.

- **Altre condizioni**

Il soggetto che, a seguito di manifestazione di interesse, venisse invitato a presentare offerta, dovrà presentare un progetto tecnico strutturale ed un progetto organizzativo e sportivo, secondo quanto infra specificato

4. Modalità di partecipazione alla selezione

- I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse all'Ufficio Protocollo del Comune di Santa Margherita Ligure (GE) – Piazza Mazzini 46 (tel 0185/205411, telefax 0185/280982), con le modalità ritenute più opportune e a proprio esclusivo rischio, un plico chiuso per garantirne l'integrità ed indicante all'esterno il soggetto mittente e la seguente dicitura:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'INVITO NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL GIOCO DEL MINIGOLF SITO IN VIALE RAINUSSO PER IL PERIODO 01/11/2018-31/12/2021 - CIG ZC82351F16. SCADENZA ORE 12 DEL GIORNO 22/05/2018.

- Il plico conterrà la manifestazione di interesse completa di dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura resa e sottoscritta dal legale rappresentante, preferibilmente utilizzando il modulo allegato sub B al presente avviso, ed allegando fotocopia di documento di identità.
- La manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante e completa di dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura negoziata, potrà essere inviata anche per via telematica ai sensi dell'art. 65 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 entro il giorno 22/05/2018.
- Le manifestazioni di interesse pervenute con le specifiche modalità di cui sopra oltre i termini suindicati non saranno prese in considerazione. Saranno considerate come non prodotte le manifestazioni di interesse:
 - Pervenute in ritardo per qualsiasi causa;
 - Non corredate della documentazione richiesta, fatte salve le ipotesi in cui sia possibile applicare il ricorso istruttorio;
 - Presentate da soggetti non in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso.

5. Modalità di selezione degli operatori da inviare alla procedura negoziata

- L'invito alla procedura negoziata sarà inoltrato agli aspiranti concessionari, in possesso dei requisiti di legge, che hanno presentato regolare manifestazione di interesse.
- In osservanza a quanto previsto nell'articolo 53 del D. Lgs. 50/2016, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno manifestato il proprio interesse ad essere

invitati alla procedura negoziata sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

6. Criteri di valutazione delle offerte nell'ambito della procedura negoziata

Le offerte che perverranno da parte dei soggetti invitati alla procedura negoziata saranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con valutazione dei soli aspetti qualitativi ai sensi dell'art. 95, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016, sulla base degli elementi di cui all'art. 20 della l.r. n. 40/2009, e di seguito riportati:

la concessione verrà affidata a chi abbia raggiunto il punteggio più alto, su un punteggio massimo complessivo pari a 100, sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

1. rispondenza dell'attività svolta in relazione al tipo di impianto sportivo ed alle attività sportive in esso praticabili **max punti 8**
2. esperienza nella gestione di impianti sportivi, con indicazione del nome e del tipo di impianto, del periodo, delle discipline svolte al suo interno **max punti 8**
3. numero di tesserati per le attività sportive che possono svolgersi nell'impianto, con indicazione di quelli residenti a S. Margherita Ligure **max punti 8**
(di cui 4 in relazione ai tesserati residenti a S. Margherita Ligure)
4. anzianità dello svolgimento dell'attività in ambito sportivo **max punti 8**
5. attività che si intende svolgere nell'impianto in concessione, a favore dei giovani, dei disabili e degli anziani **max punti 8**
6. numero e qualificazione degli istruttori e degli allenatori che verranno adibiti alle attività da svolgersi nell'impianto **max punti 20**
7. livello di attività, anche con riferimento ai campionati ufficiali, che il concessionario si impegnerà a svolgere nell'impianto **max punti 20**
8. Proposta gestionale: oltre alle voci di cui ai precedenti punti 5, 6, 7, oggetto di autonoma valutazione, potrà contenere altre proposte idonee a valorizzare l'impianto, con particolare riferimento sia alla massima fruizione da parte dell'utenza, sia agli interventi migliorativi **max punti 20**

TOTALE

punti 100

Per essere ammessa alla graduatoria, un'offerta dovrà raggiungere un **punteggio minimo di 60/100.**

7. Altre indicazioni

La partecipazione alla selezione in argomento non costituisce prova del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti per l'aggiudicazione dei lavori in argomento che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione dello svolgimento della procedura negoziata.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Santa Margherita Ligure che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione Comunale di Santa Margherita Ligure si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso pubblico viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune (www.comune.santa-margherita-ligure.ge.it).

Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta.

8. Privacy

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. Lgs 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonché il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi

S. Margherita Ligure, 7 maggio 2018

Il Dirigente
Dr. Alessandro Russo 