



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data 9/4/2014

N. 122

OGGETTO: RICORSO TAR LIGURIA AVVERSO FALLIMENTO MARCOLINI S.R.L. PER ESECUZIONE EX ART. 2932 C.C. DELLA CONVENZIONE 11/12/2000 REP. N. 30226 – AUTORIZZAZIONE AD AGIRE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE.

L'anno duemilaquattordici il giorno nove del mese di aprile alle ore 9.15 nel Palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale composta da:

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| 1) DE MARCHI Roberto | - Sindaco |
| 2) FRACCHIA Mario | - Vice Sindaco |
| 3) TUSEO Maurizio | - Assessore |
| 4) SARTORI Augusto | - Assessore |
| 5) FOIS Giuseppe | - Assessore |
| 6) BERNARDIN Andrea | - Assessore Esterno |
| 7) CORRADO Giovanni Michele | - Assessore Esterno |
| 8) RAGGI Giovanni Battista | - Assessore Esterno |

Risultano assenti i componenti di cui ai numeri: 7 - 8

Presiede il Sindaco **Roberto DE MARCHI**;

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale **Dott. Alessandro RUSSO**.

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco **Roberto DE MARCHI**;

Vista proposta di deliberazione entro riportata;

Visto che sulla stessa sono stati richiesti ed acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in calce trascritti;

Dopo esame e discussione;

Con voti unanimi resi ed accertati nei modi di legge

DELIBERA

l'approvazione dell'allegata proposta.

Successivamente, considerata l'urgenza, con separata votazione, la presente delibera, viene dichiarata immediatamente eseguibile.



COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE (GE)

SETTORE AREA DI STAFF 2 - Affari Istituzionali e Legali
SERVIZIO Affari Istituzionali - Contenzioso - Contratti - Progetti UE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 154 del 08/04/2014

OGGETTO: RICORSO TAR LIGURIA AVVERSO FALLIMENTO MARCOLINI S.R.L. PER ESECUZIONE EX ART. 2932 C.C. DELLA CONVENZIONE 11/12/2000 REP. N. 30226 - AUTORIZZAZIONE AD AGIRE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE

Il Responsabile del Servizio
Daniela Caprani

Il Sindaco/Assessore proponente

Approvata con delibera N° 122 del 9/4/2014

Immediatamente eseguibile : SI

NO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con atto a rogito notaio Anselmi rep. n. 30226 in data 11/12/2000 venne stipulata tra questo Comune e la Marcolini S.r.l. convenzione urbanistica ai sensi dell'art. 43bis delle NTA del PRG, in base alla quale l'impresa avrebbe realizzato in area di proprietà dei boxes interrati, con impegno a trasferire gratuitamente al Comune di S. Margherita Ligure la proprietà dell'area di copertura dei boxes adeguatamente attrezzata ad area destinata a parcheggi, con accesso da Via Delpino Teramo;
- il Comune rilasciò quindi concessione edilizia a favore della sopraindicata impresa, che provvede a realizzare i boxes;
- che, essendo nel frattempo fallita la ditta, la curatela fallimentare avviò un contenzioso nei confronti del Comune diretto ad ottenere, previo accertamento dell'intervenuto scioglimento del vincolo sorto in capo alla Marcolini Costruzioni, la condanna del Comune a liberare le aree di proprietà dell'impresa fallita ed a provvedere alla consegna delle medesime a favore del fallimento;
- che tale contenzioso è ora pendente presso il Consiglio di Stato, promosso dalla curatela avverso la sentenza TAR Liguria n. 264/2011, favorevole al Comune;
- che nel frattempo il Condominio Autopark Marcolini, costituitosi tra gli acquirenti dei boxes realizzati dall'impresa, ha promosso ricorso al TAR Liguria avverso il diniego di rilascio del certificato di agibilità della struttura, motivato anche dall'omessa cessione gratuita dell'area soprastante al Comune;

RITENUTO che il Comune, avendo ottemperato ai propri obblighi convenzionali, debba pretendere dalla curatela la cessione dell'area, promuovendo azione ex art. 2932 c.c. presso il TAR Liguria;

RITENUTO incaricare della difesa del Comune l'Avv. Corrado Mauceri del Foro di Genova, che sta già seguendo il contenzioso Marcolini e quindi oltre ad una puntuale conoscenza della pratica può garantire un migliore coordinamento nella gestione delle cause pendenti;

VISTO il preventivo di spesa presentato dall'Avv. Mauceri, in atti, da cui risulta che i costi presunti inerenti l'assistenza e difesa del Comune ammontano ad € 4.000,00 oltre oneri di legge (spese generali 12,50%, IVA 22%, c.p.a. 4%) ed al lordo delle ritenute di legge e che tale somma, come attestato dallo stesso legale, rientra nei parametri di cui al D.M. n. 140/2012;

VISTO l'art. 18, 1° comma, del vigente Statuto Comunale, in base al quale il Sindaco sta in giudizio con l'autorizzazione della Giunta;

VISTO l'art. 163, commi 1 e 3 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che con D.M. del 13/02/2014 è stato disposto il rinvio al 30/04/2014 del termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine;

Che, ai sensi del combinato disposto dei commi 1, 2, 3 dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 possono essere effettuati, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad 1/12 delle somme previste nell'ultimo bilancio approvato e che la spesa oggetto del presente provvedimento non è suscettibile di frazionamento;

Vista la deliberazione C.C. n. 78 del 19/12/2012 di approvazione del Bilancio di previsione es. 2013 nonché della relazione previsionale e programmatica e Bilancio pluriennale 2013/2015;

DELIBERA

- 1) di autorizzare il Sindaco a proporre ricorso al TAR Liguria promuovendo azione ex art. 2932 c.c. per ottenere l'esecuzione della convenzione rep. n. 30226/2000 di cui in premesse;
- 2) di nominare difensore del Comune l'Avv. Corrado Mauceri del Foro di Genova, con studio in Via XII Ottobre 2/63, conferendo allo stesso ogni più ampio mandato in ordine al procedimento di cui trattasi;
- 3) di autorizzare la prenotazione della spesa presunta di € 5.709,60, oneri compresi, al cod. int. 1010803 cap. 181304 "Spese per liti, consulenze ed atti a difesa del Comune", del bilancio pluriennale 2013/2015;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

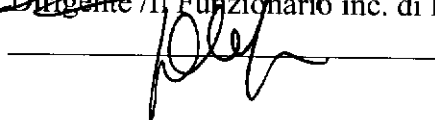
PARERI

Il Dirigente/Funziionario incaricato di P.O. del AREA DI STAFF 2 - Affari Istituzionali e Legali/P.O. Affari Istituzionali - Contenzioso - Contratti - Progetti UE in ordine alla regolarità tecnica della proposta n. 154 in data 08/04/2014 dell'Affari Istituzionali - Contenzioso - Contratti - Progetti UE che precede, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere FAVOREVOLE/~~CONTRARIO~~

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessive n. _____ facciate utili.

Data 08/04/2014

Il ~~Dirigente~~ / Il Funziario inc. di P.O.



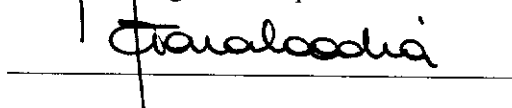
Il Responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, esprime parere FAVOREVOLE/~~CONTRARIO~~

La proposta non assume rilevanza ai fini dell'espressione del parere di regolarità contabile.

- 8 APR 2014

Data _____

Il Dirigente Responsabile





COMUNE DI S. MARGHERITA LIGURE
16038 Provincia di Genova
P.ZZA MAZZINI, 46
P.IVA 00172160996

Allegato all'atto 154 del 08-04-2014

Responsabile: AFFARI ISTITUZIONALI E LEGALI

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA PROPOSTA DI IMPEGNO

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

RICORSO TAR LIGURIA AVVERSO FALLIMENTO MARCOLINI SRL
PER ESECUZIONE EX ART. 2932* AUTORIZZAZIONE A
RESISTERE IN GIUDIZIO E NOMINA LEGALE

PRENOTAZIONE DI GIUNTA 154 del 08-04-2014
Immed. Eseguita/Esecutiva

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267
Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5
Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **181304** Art. **0** di **Spesa** a **COMPETENZA**
Cod. Bil. (**1010803**) **PRESTAZIONI DI SERVIZI**

Denominato **SPESE PER LITI, CONSULENZE ED ATTI A DIFESA DEL COMUNE - EX392.1**

ha le seguenti disponibilita`:

			Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio		200.000,00	960.708,80
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 08-04-2014	+	0,00	0,00
A	Stanziamento Assestato	=	200.000,00	960.708,80
B	Impegni di spesa al 08-04-2014	-	25.549,10	504.863,70
B1	Proposte di impegno assunte al 08-04-2014	-	31.317,91	31.317,91
C	Disponibilita` (A - B - B1)	=	143.132,99	424.527,19
D	Proposta di impegno 32/2014 del presente atto	-	5.709,60	5.709,60
E	Disponibilita` residua al 08-04-2014 (C - D)	=	137.423,39	418.817,59

Fornitore: **MAUCERI CORRADO**

**Parere sulla regolarita` contabile e attestazione
copertura finanziaria**

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

[Handwritten signature]

Parere sulla regolarita` tecnica

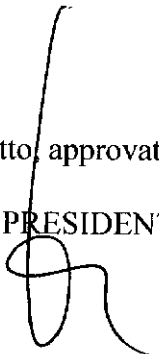
"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

Santa Margherita Ligure, li 08-04-2014

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



IL V. SEGRETARIO COMUNALE



Certificato di pubblicazione

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio in data **17 APR. 2014**
e vi resterà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs.267/2000;
- E' stata comunicata con lettera in data **17 APR. 2014**
ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 267/2000.

Li, **17 APR. 2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE



Divenuta esecutiva il _____ dopo il decimo giorno dalla
pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
